

表3-21 個人房地合一課徵所得稅件數及應納稅額統計表(1/2)

1.交易件數

單位：件；%

適用稅率 年度別	合計		45%		35%		20%		15%		10%		無應納稅額	
	件數	占比	件數	占比	件數	占比	件數	占比	件數	占比	件數	占比	件數	占比
107年	32,294	100.00	5,098	15.79	3,168	9.81	5,809	17.99	263	0.81	33	0.10	17,923	55.50
108年	51,511	100.00	6,323	12.28	3,753	7.29	16,631	32.29	291	0.56	18	0.03	24,495	47.55
109年	75,392	100.00	8,551	11.34	4,774	6.33	31,066	41.21	351	0.47	22	0.03	30,628	40.63
110年	103,786	100.00	21,075	20.31	14,770	14.23	35,690	34.39	668	0.64	14	0.01	31,569	30.42
111年	114,944	100.00	29,272	25.47	22,870	19.90	33,953	29.54	851	0.74	476	0.41	27,522	23.94
112年	116,797	100.00	23,108	19.78	23,312	19.96	38,697	33.13	1,770	1.52	1,433	1.23	28,477	24.38
113年	136,268	100.00	24,734	18.15	27,824	20.42	49,228	36.13	2,623	1.92	3,478	2.55	28,381	20.83
第2季	39,295	100.00	7,622	19.40	8,540	21.73	13,353	33.98	729	1.86	925	2.35	8,126	20.68
第3季	38,000	100.00	6,833	17.98	7,760	20.42	14,394	37.88	716	1.88	1,170	3.08	7,127	18.76
第4季	27,667	100.00	4,323	15.63	4,951	17.89	11,274	40.75	653	2.36	725	2.62	5,741	20.75
114年	23,987	100.00	3,307	13.79	4,006	16.70	10,149	42.31	482	2.01	733	3.06	5,310	22.14
第1季	23,987	100.00	3,307	13.79	4,006	16.70	10,149	42.31	482	2.01	733	3.06	5,310	22.14

資料來源：財政部財政資訊中心。

資料說明：1.年度係按交易年度區分。

2.如為已核定案件，以核定數為準，如尚未核定，則以申報數為準；無應納稅額係指無課稅所得額。

表3-21 個人房地合一課徵所得稅件數及應納稅額統計表(2/2)

2.應納稅額

單位：百萬元；%

適用稅率 年度別	合計		45%		35%		20%		15%		10%	
	應納稅額	占比	應納稅額	占比	應納稅額	占比	應納稅額	占比	應納稅額	占比	應納稅額	占比
107年	3,228	100.00	717	22.23	813	25.19	1,632	50.58	49	1.52	15	0.48
108年	6,798	100.00	824	12.13	803	11.81	5,094	74.94	70	1.03	6	0.09
109年	13,145	100.00	1,108	8.43	998	7.59	10,944	83.26	86	0.66	8	0.06
110年	28,291	100.00	5,378	19.01	6,833	24.15	15,824	55.93	249	0.88	7	0.03
111年	45,739	100.00	11,248	24.59	14,579	31.88	19,465	42.56	304	0.66	143	0.31
112年	50,581	100.00	9,785	19.34	15,891	31.42	23,951	47.35	583	1.15	372	0.73
113年	83,670	100.00	14,760	17.64	23,612	28.22	42,854	51.22	1,313	1.57	1,130	1.35
第2季	22,961	100.00	4,555	19.84	7,191	31.32	10,709	46.64	210	0.91	297	1.29
第3季	24,363	100.00	4,526	18.58	7,225	29.65	11,882	48.77	348	1.43	383	1.57
第4季	19,592	100.00	2,584	13.19	4,119	21.03	11,988	61.19	630	3.21	271	1.38
114年	14,031	100.00	1,911	13.62	3,526	25.13	8,200	58.44	130	0.92	264	1.88
第1季	14,031	100.00	1,911	13.62	3,526	25.13	8,200	58.44	130	0.92	264	1.88

資料來源：財政部財政資訊中心。

資料說明：1.年度係按交易年度區分。

2.如為已核定案件，以核定數為準，如尚未核定，則以申報數為準；無應納稅額係指無課稅所得額。